

Nabídka nájmu bytů

Město Nymburk zveřejňuje záměr pronajmout níže uvedené obecní byty v Nymburce. Byty budou pronajaty vybranému zájemci, kterého schválí rada města za uvedené minimální měsíční nájemné bez služeb:

- a) byt č. 6 o velikosti 1+1 s výměrou 40,51 m² ve 2.NP domu čp. 7, Tyršova ul., za nájemné 4.100,-Kč,
- b) byt č. 61 o velikosti 1+1 s výměrou 34,77 m² ve 4.NP domu čp. 7, Tyršova ul., za nájemné 3.500,-Kč,

Zájemci o nájem některého z bytů podají žádost do výběrového řízení na předepsaném formuláři do podatelny MěÚ Nymburk, Nám. Přemyslovců 163, nejpozději do 9.4.2020. Žadatelé nesmí vlastnit jiný byt, nebo obytný dům a prokazují zaměstnání, bezdlužnost a příjmy. Vybraný zájemce uzavře s městem Nymburk nájemní smlouvu na dobu určitou jednoho roku s právem na prodloužení doby nájmu v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Při uzavření nájemní smlouvy zaplatí nájemce vratnou finanční jistotu ve výši tří měsíčních nájmů.

Bližší informace a formulář žádosti obdrží zájemci o nájem u odboru správy městského majetku MěÚ Nymburk, tel. 325501206, nebo 325501209. Prohlídky bytů lze domluvit u správce budovy, tel. 325512779.

V Nymburce dne 6.3.2020

Ing. Tomáš Mach Ph.D.
starosta města

ŽÁDOST O PRONÁJEM BYTU
VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ
č. bytu 6 v čp. 7, Tyršova ul., Nymburk

Žadatel o byt telefon	příjmení	jméno	Datum narození :	
			stav :	
			st. občanství:	
Trvalý pobyt	místo	PSČ	Vlastník nemovitosti:	
	ulice.....	čp.		
Jiný pobyt pokud je odlišný od trvalého pobytu	místo		Vlastník nemovitosti:	
	ulice	čp.		
Zaměstnavatel				
Do nového bytu se nastěhuje počet osob	Jméno	Příjmení	narození	vztah k žadateli
ŽADATEL: <input type="checkbox"/> nehodící se škrtněte				
má - nemá	závazky vůči Městu Nymburk			
je – není	vlastníkem, nebo spoluživitelem bytu, bytového domu, rodinného domu (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)			
je - není	členem bytového družstva (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)			
užívá - neužívá	jakoukoliv nemovitost sloužící k bydlení nebo jejich částí na základě nájemní smlouvy na dobu neurčitou			

(týká se i manžela, manželky, reg. partnera)

má – nemá zřízeno věcné břemeno práva užívání jakékoliv nemovitosti, nebo její části určené k bydlení

Poučení:

Předání bytu se uskuteční po uzavření nájemní smlouvy, jejíž součástí je smlouva o složení vratné finanční jistoty dle platného znění občanského zákoníku, ve výši třech měsíčních nájmů. Jistota je splatná při podpisu nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou tří měsíců s právem na prodloužení doby pronájmu v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Nájemné bude placeno měsíčně.

**Prohlášení: Prohlašuji, že veškeré údaje v této žádosti jsem uvedl - uvedla pravdivě.
Jsem si vědom – vědoma toho, že nepravdivé údaje by měly za následek případné zamítnutí žádosti.**

V žádosti je nutné vyplnit všechny požadované údaje

Podpis žadatele

Přílohy, které je třeba doložit k žádosti - potvrzení ne starší, než 6 měsíců :

- potvrzení o bezdlužnosti od ekonomického odboru Městského úřadu Nymburk
- potvrzení o zaměstnání (za zaměstnání se může považovat také mateřská nebo rodičovská dovolená, studium, starobní důchod, invalidní důchod, soustavná péče o osobu s těžkým zdravotním postižením, evidence na úřadu práce po dobu vyplácení podpory v nezaměstnanosti) nebo dlouhodobý stabilní příjem např. z podnikání osoby výdělečně činné
- potvrzení o výši příjmů

**ŽÁDOST O PRONÁJEM BYTU
VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ**
č. bytu 61 v čp. 7, Tyršova ul., Nymburk

Žadatel o byt telefon	příjmení jméno	Datum narození : stav : st. občanství:
Trvalý pobyt	místo PSČ ulice.....čp.	Vlastník nemovitosti:
Jiný pobyt pokud je odlišný od trvalého pobytu	místo ulicečp.	Vlastník nemovitosti:

Zaměstnavatel

Do nového bytu se nastěhuje počet osob	Jméno	Příjmení	narození	vztah k žadateli

ŽADATEL: **nehodící se škrtněte**

má - nemá závazky vůči Městu Nymburk

je - není vlastníkem, nebo spoluвлastníkem bytu, bytového domu, rodinného domu (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)

je - není členem bytového družstva (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)

užívá - neužívá jakoukoliv nemovitost sloužící k bydlení nebo jejich částí na základě nájemní smlouvy na dobu neurčitou

(týká se i manžela, manželky, reg. partnera)

má – nemá zřízeno věcné břemeno práva užívání jakékoliv nemovitosti, nebo její části určené k bydlení

Poučení:

Předání bytu se uskuteční po uzavření nájemní smlouvy, jejíž součástí je smlouva o složení vratné finanční jistoty dle platného znění občanského zákoníku, ve výši třech měsíčních nájmů. Jistota je splatná při podpisu nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou tří měsíců s právem na prodloužení doby pronájmu v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Nájemné bude placeno měsíčně.

Prohlášení: Prohlašuji, že veškeré údaje v této žádosti jsem uvedl - uvedla pravdivě. Jsem si vědom – vědoma toho, že nepravdivé údaje by měly za následek případné zamítnutí žádosti.

V žádosti je nutné vyplnit všechny požadované údaje

Podpis žadatele

Přílohy, které je třeba doložit k žádosti - potvrzení ne starší, než 6 měsíců :

- potvrzení o bezdlužnosti od ekonomického odboru Městského úřadu Nymburk
- potvrzení o zaměstnání (za zaměstnání se může považovat také mateřská nebo rodičovská dovolená, studium, starobní důchod, invalidní důchod, soustavná péče o osobu s těžkým zdravotním postižením, evidence na úřadu práce po dobu vyplácení podpory v nezaměstnanosti) nebo dlouhodobý stabilní příjem např. z podnikání osoby výdělečně činné
- potvrzení o výši příjmů