Nymburk

Městský úřad Nymburk
Odbor výstavby
Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk

Spisová značka: MUNYM-110/72403/2019
Číslo jednací: MUNYM-110/86401/2019/Mor
Vyřizuje: Morávková Alena
Telefon: 325 501 408
Nymburk: 7.10.2019

Obec Mcely
Mcely č.p. 51
289 36 Mcely

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 20.08.2019 podala

Obec Mcely, IČO 00239411, Mcely č.p. 51, 289 36 Mcely

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1024/1 (ostatní plocha), parc. č. 1024/2 (ostatní plocha), parc. č. 1039/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Mcely.

Stavba obsahuje:

Výměnou veřejného osvětlení v části u obecního úřadu ve Mcelích bude zajištěno odpovídající nasvětlení:

- nově budovaného chodníku od OÚ dolů ve směru na Studce
- nově budovaného chodníku nahoru ve směru k zámku
- místní komunikace.

Nové světelné body budou napojeny na stávající rozvody VO ze stávajícího rozvaděče, kabelové rozvody budou uloženy v zelených pásech, případně v chodnících.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres D.1.4-1 v měřítku 1:500, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Miroslav Vacek, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT - 0002687; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
4. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření, a nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku (služebnost).
5. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby a na úsporu energie. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
6. Omezení přístupu, nebo vjezdu do objektů či na pozemky bude v minimálně možném rozsahu, stavebník zajistí včasné upozornění a projednání tohoto omezení pro majitele, nájemce nebo provozovatele nemovitostí.
7. Odpady vzniklé ze stavby budou v místě stavby tříděny a přednostně předány oprávněné osobě k dalšímu využití (recyklaci), na povolenou skládku lze uložit pouze prokazatelně nevyužitelný odpad.
8. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě bude předložen Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu.
9. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   a) Výkopové práce
   b) Dokončení stavby
10. Stavba bude dokončena do 12/2021.
11. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Mcely, Mcely č.p. 51, 289 36 Mcely

Odůvodnění:

Dne 20.08.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V řízení upustil od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě a vyzval účastníky a dotčené orgány aby uplatnily své námitky a závazná stanoviska ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku – závazné stanovisko č.j. MUNYM-050/46855/2019/Jeř ze dne 21.7.2019
- Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí – závazné stanovisko č.j. MUNYM-100/46841/2019/Šan ze dne 14.6.2019
- Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče – závazné stanovisko č.j. MUNYM-ŠkaPP/060/46842/2019 ze dne 6.6.2019
- Policie ČR, dopravní inspektorát Nymburk – vyjádření č.j. KRPS-166525-1/ČJ-2019-010806-ZU ze dne 18.6.2019
- Ministerstvo obrany Ř, Odbor územní správy majetku – závazné stanovisko č.j. 109052/2019-1150-OÚZ-LIT ze dne 24.6.2019

Další podklady a vyjádření dotčených institucí:

- CETIN a.s. – vyjádření č.j. 647202/19 ze dne 29.5.2019
- ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření č.j. 0101119617+001104228525 ze dne 29.5.2019 a 25.6.2019
- ČEZ ICT Services a.s. – vyjádření č.j.0700058048 ze dne 29.5.2019
- Telci Pro Services a.s. – vyjádření č.j. 0200917401 ze dne 29.5.2019
- MERO ČR a.s. – vyjádření č.j. 2019/05/15203 ze dne 29.5.2019
- NT4GAS s.r.o. – vyjádření č.j. 4642/19/OVP/N ze dne 29.5.2019
- Grid servis s.r.o. – vyjádření č.j. 5001937331 ze dne 29.5.2019
- Vodovody a kanalizace Nymburk – vyjádření č.j. 5341 ze dne 3.6.2019
- KSÚS Stř. kraje p.o. – vyjádření č.j. 3909/19/KSÚS/KHT/RYG ze dne 5.6.2019
- Archeologický ústav AVČR – vyjádření č.j. ARUP-4374/2019 ze dne 3.6.2019
- MEDIOPS-MK – vyjádření č.j. 22/19MK ze dne 21.6.2019
- Obecní úřad Mcely – vyjádření ze dne 4.6.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 68/1, 70/1, 70/2, 71, 72, 74/1, 74/2, 94/1, 96/1, 96/2, 97/1, 99/1, 99/2, 99/3, parc. č. 136/2, 1088 v katastrálním území Mcely

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mcely č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 94, č.p. 55, č.p. 121, č.p. 8, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 111 a č.p. 133

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Alena Morávková
referentka odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.
Písemnost (nebo oznámení) se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.
Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Nymburk.

Poplatek:
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:
účastníci podle § 85 odst. (1) písm. a) stavebního zákona:
Obec Mcely, IDDS: 863bjv8

účastníci podle § 856odst. (1) písm. b) stavebního zákona:
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace IDDS: a6ejgmx

dotčené správní úřady:
Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk
Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2
Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2
Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

účastníci podle § 85 odst. (2) písm. b) stavebního zákona:
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

účastníci podle § 85 odst. (2) písm. b) (veřejnou vyhláškou):
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 68/1, 70/1, 70/2, 71, 72, 74/1, 74/2, 94/1, 96/1, 96/2, 97/1, 99/1, 99/2, 99/3, parc. č. 136/2, 1088 v katastrálním území Mcely

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Mcely č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 94, č.p. 55, č.p. 121, č.p. 8, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 111 a č.p. 133