Nymburk

**Městský úřad Nymburk**
Odbor životního prostředí
Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk

Spisová značka: MUNYM-100/75971/2019
Číslo jednací: MUNYM-100/86332/2019/Kra
Vyřizuje: Ing. Martina Kraumanová
Telefon: 325 501 402
Nymburk: 08.10.2019

***dle rozdělovníku***

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

# ROZHODNUTÍ

**Výroková část:**

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 106 odst.1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 02.09.2019 podala

**Eva Krejčová, nar. 03.11.1957, Hanzlíkova č.p. 553/2, Praha 8-Čimice, 181 00 Praha 81, kterou zastupuje Jan Homola, nar. 01.10.1941, U Nadjezdu č.p. 803, 289 12 Sadská**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**I.** Podle § 94j odst. 1, § 94p odst. 1 stavebního zákona, § 15 odst. 6 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„novostavba vodovodního řadu – Kersko, 30. alej“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 456 (ostatní plocha), parc. č. 1627 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradištko u Sadské.

Předmětem řízení je novostavba vodovodního řadu pro veřejnou potřebu pro zásobování rekreačních objektů v Kersku, 30. alej. Nový vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní řad na pozemku parc.č. 1627 v k. ú. Hradištko u Sadské.

**Údaje o místu předmětu rozhodnutí:**

| | |
|---|---|
| Název kraje | Středočeský kraj |
| Název obce | Hradištko |
| Identifikátory katastrálních území | 647519 |
| Názvy katastrálních území | Hradištko u Sadské |
| Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí | parc.č. 456 a 1627 v k.ú. Hradištko u Sadské |
| Čísla hydrologického pořadí | 1-04-07-029 |
| Hydrogeologický rajón | 4360, 1152 |
| Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y) | 1039719.2, 707603.8 |
| Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y) | 1039396.0, 707321.6 |

**Údaje o předmětu rozhodnutí:**

| | |
|---|---|
| Název stavby | Vodovodní řady |
| Stavby vodovodních řadů a objektů vč. úpraven vody | vodovodní řady zásobovací sítě |
| Odběry pro pitné účely | zásobování obyvatelstva |
| Materiál, dimenze, délka | **vodovodní řad: celková délka 545,6 m;** PE HD 90x5,4, SDR 17 |

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby**:

- ❖ Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby**:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Václav Novák, ČKAIT – 0013603, autorizoval Ing. Tomáš Hocke, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT 0008368; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Vodoprávnímu úřadu bude oznámen termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele. Vodoprávní úřad bude zván na kontrolní dny stavby.
3. **Před zahájením prací budou vytyčena všechna podzemní vedení.**
4. Stavebníci jsou již od doby přípravy stavby povinni záměr stavby oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
5. Budou dodrženy podmínky stanoviska správců sítí (Vak Nymburk, a.s., č.j. 3848/2019 ze dne 30.09.2019, Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 733346/19 ze dne 27.08.2019, ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101167845 ze dne 27.08.2019).
6. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů: Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí č.j. MUNYM-100/79143/2019/Šan ze dne 24.09.2019:

a) Odpady vzniklé ze stavby (především zemina a odřezky plastového potrubí) budou v místě stavby tříděny a přednostně předány oprávněné osobě k dalšímu využití (recyklaci), na povolenou skládku lze uložit pouze prokazatelně nevyužitelný odpad.

b) Zemina, která nebude použita v místě stavby k terénním úpravám, bude likvidována jejím předáním oprávněné osobě, nebo pokud by byla zemina použita k terénním úpravám mimo místo stavby, budou před uložením na toto konkrétní místo předloženy na odbor životního prostředí MěÚ Nymburk rozbory této zeminy dle přílohy č. 10, tabulka 10.1 a 10.2 vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb., (nevztahuje se na zeminu a hlušinu předanou k využití nebo odstranění organizaci oprávněné dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech k jejímu převzetí).

c) Doklady o předání odpadů oprávněné osobě bude předložen Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu nebo k souhlasu s užíváním stavby.

d) Během stavebních činností nesmí dojít k poškození stávající vzrostlé zeleně, tzn. k oděrům kůry, polámání větví, poškození kořenů a zatížení kořenového systému dřevin ukládáním výkopové zeminy v jeho okolí. Z tohoto důvodu je nutné dřeviny chránit před případným poškozením oplocením či obedněním do výšky alespoň 2 m. Případné oděry kůry či kořenů je nutné zahladit a ošetřit vhodným fungicidním přípravkem pro zamezení vzniku houbové infekce. Dále požadujeme dodržet normu ČSN 83 9061 - Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

e) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození porostů na pozemcích určených k plnění funkcí lesa a dále nesmí dojít k umisťování stavebního, odpadového nebo jiného materiálu na tyto pozemky.

7. Při provádění stavby musí být dodrženo vyjádření provozovatele sítě – společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. čj. 3848/2019 ze dne 30.09.2019:

a) Termín zahájení realizace bude v předstihu oznámen VaK Nymburk, a.s., středisku Milovice. Před zahájením stavby požádá zhotovitel díla o vytyčení stávajících vedení ve správě provozovatele. Zástupce střediska bude zván na kontrolní dny.

b) Napojení na vodovodní a kanalizační síť a kontrolu uloženého potrubí před záhozem provede provozovatel sítě, středisko Milovice.

c) Veškeré armatury vodovodní řadu a řadu tlakové kanalizace budou provedeny z výrobků firmy Hawle. K potrubí bude uložen signalizační vodič (CY 6 mm2), vyvedený k ovládacím vřetenům armatur. Povrchové znaky vodovodní a kanalizační sítě budou umístěny do nivelity upravovaných povrchů.

d) Koncové větve vodovodu musí být osazeny podzemním hydrantem v mechanickém provedení. Koncové větve tlakové kanalizace budou vybaveny proplachovací armaturou. Navržená vodovodní a kanalizační síť musí být osazena sekčními šoupaty.

**e) Vodovodní přípojky musí být ukončeny vodoměrnou soupravou a vodoměrem.**

**f) Stávající vodní zdroje (studny) u nemovitostí musí být prokazatelně odpojeny od vodovodního systému napojeného na městskou vodovodní síť.**

**g) Zaměření skutečného provedení díla bude provedeno dle směrnice č. 3/2002 společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**

8. Při provádění stavby bude dodrženo závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, sp. zn. KHSSC 44603/2019 ze dne 28.08.2019:
   a) Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody dle § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
   b) Před vydáním kolaudačního souhlasu předložit doklad o tom, že voda z nově provedených rozvodů vyhovuje požadavkům § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 5, rozsah "krácený").
9. **Po dokončení stavby vodního díla bude vodoprávní úřad požádán o povolení k užívání – kolaudační souhlas.** Ke kolaudaci hlavního řadu bude doloženo zaměření skutečného provedení stavby, doklady o provedených tlakových zkouškách, atesty použitých materiálů, smlouvy o věcných břemenech s vlastníky dotčených pozemků, dohoda o provozování.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Stavba bude zhotovena osobou oprávněnou k provádění těchto staveb.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Eva Krejčová, nar. 03.11.1957, Hanzlíkova č.p. 553/2, Praha 8-Čimice, 181 00 Praha 81
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
Obec Hradištko, Hradištko č.p. 642, 289 12 Sadská

**Odůvodnění:**

Dne 02.09.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení ke stavbě vodovodního řadu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Stř. kraje č.j. Ny-588-2/2019/PD ze dne 19.09.2019,
- Městský úřad Nymburk, odbor výstavby č.j. MUNYM-110/83049/2019/Bro ze dne 25.09.2019,
- Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze č.j. KHSSC 44603/2019 ze dne 28.08.2019,
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, č.j. 6562/19/KSUS/KHT/RYG ze dne 11.09.2019,
- Vak Nymburk, a.s., č.j. 3848/2019 ze dne 30.09.2019,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 73346/19 ze dne 27.08.2019,
- Telco Pro Services, a.s. zn. 0200956018 ze dne 27.08.2019,
- ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0700096716 ze dne 27.08.2019 a ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101167845 ze dne 27.08.2019.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Václav Novák, ČKAIT – 0013603, autorizoval Ing. Tomáš Hocke, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT 0008368.

K záměru stavby vydal Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona pod MUNYM-110/83049/2019/Bro ze dne 25.09.2019. Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu - další dotčené osoby:

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Obec Hradištko

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 434/1, 436, 442, 443/1, 443/2, 445/1, 445/2, 450/1, 450/2, 453/2, 453/3, 455/1, 455/2, 457/1, 458/1, 462, 464, 468/1, 470, 472, 478/2, 495/1, 495/2, 460/1, 460/4, 460/5, 441/8, 478/3, 445/11, 1621/3, 434/3, 1229/2, 1212 v katastrálním území Hradištko u Sadské

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hradištko č.p. 264

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

***Ing. Martina Kraumanová***
*referentka odboru životního prostředí*

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 09.09.2019.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci společného řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky):
**Jan Homola, U Nadjezdu č.p. 803, 289 12 Sadská (zastupuje stavebníka)**
**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx**
**Obec Hradištko, IDDS: fxzarde**

účastníci společného řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (dodejky):
**Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t**
**ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy**
**Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33**

**ostatním účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou podle § 25 a § 144 správního řádu a § 94m odst. 2 stavebního zákona:**

parc. č. 434/1, 436, 442, 443/1, 443/2, 445/1, 445/2, 450/1, 450/2, 453/2, 453/3, 455/1, 455/2, 457/1, 458/1, 462, 464, 468/1, 470, 472, 478/2, 495/1, 495/2, 460/1, 460/4, 460/5, 441/8, 478/3, 445/11, 1621/3, 434/3, 1229/2, 1212 v katastrálním území Hradištko u Sadské, Hradištko č.p. 264

Město Nymburk, s žádostí o vyvěšení na úřední desku

DOSS
Městský úřad Sadská, odbor SMM, IDDS: trubtz7
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Nymburk, IDDS: hhcai8e
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33
Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2
Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2
Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2
Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 28 Nymburk
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73