



Exekutorský úřad Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor
28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243,
DS: **vh3g8wv**, e-mail: info@exekutornymburk.cz, IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416
č.úctu: **107-9317290297/0100 KB, v.s. 19042018**

Městský úřad NYMBURK	
Zprac.:	Podat příloh:
Číslo doporučení:	Uhl. list:
Doslo dne: 04-04-2019	
Číslo spisu:	
Číslo jedn.: MUNYM- 020/22981/23	

Č.j. 070 Ex 1904/18-14

Usnesení o nařízení elektronického dražebního jednání (dražební vyhláška)

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, Exekutorský úřad Nymburk, se sídlem 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, pověřený k provedení prodeje zůstavitelova majetku na základě usnesení Okresního soudu v Nymburce čj 24D 482/2013-327, Nd 188/2013, ze dne 12.10.2018, v rámci likvidace dědictví

po zůstaviteli: Jan Sussmann, bytem 1. máje 118, Nymburk, PSČ: 288 02, dat. nar.:
zemřel dne

na návrh: JUDr. Marta Večeřová, notářka, se sídlem Pionýrů 258/12, Poděbrady, PSČ: 290
01, IČ: 02831881

Za účasti:

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ÚP Střední Čechy
- Ivana Dvořáková, Roudnice nad Labem
- ČEZ Prodej s.r.o.
- MONETA Money Bank a.s.
- Finanční úřad pro Středočeský kraj, ÚP Poděbrady

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1, § 69 a § 76 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 328b až 330a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") toto

usnesení o nařízení elektronického dražebního jednání – dobrovolná dražba (dražební vyhláška)

- I. **Soudní exekutor se oznamuje, že dražba se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: <https://www.e-drazby.cz>**

Zahájení elektronického dražebního jednání dne 10.05.2019 v 10:00:00 hodin

Od okamžiku zahájení dražebního jednání dle odstavce I. této dražební vyhlášky mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na **10.05.2019 v 10:30:00 hodin**

Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, dále jen o. s. ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění tohoto podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle věty předchozí se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty. Na základě písemné žádosti účastníka řízení se originál listiny zašle v elektronické podobě (e-mailem, datovou schránkou), případně se taková písemnost předá účastníkovi v sídle úřadu.

II. Předmětem dražby je pohledávka zůstavitele a to:

- pohledávka vzniklá z titulu náhrady škody za Petrem Bláhou, o níž bylo rozhodnuto rozsudkem Okresního soudu v Nymburce, sp. zn. 3T 437/2004-242 ze dne 13.12.2004, ve výši 118.898,-Kč (vyčíslená ke dni úmrtí zůstavitele).

Soudní exekutor, ani soudní komisař nezaručují dobytost pohledávky. Ve smyslu § 1885 zák. č. 89/2012 Sb. navrhovatel výslovně prohlašuje, že pohledávka je nejistá a může být ve smyslu tohoto ustanovení také nedobytná. Navrhovatel dále neodpovídá za dobytost postoupené pohledávky, stala-li se nedobytnou až po postoupení buď náhodou, anebo nedopatřením vydražitele. Na předmětu dražby nevážnou žádná soudnímu exekutorovi známá práva ani závazky, které by podstatným způsobem ovlivňovaly jeho hodnotu.

Nejnižší podání činí 39.633,--Kč

III. Minimální příhoz činí 500,--Kč. Příhoz je částka, o kterou chcete aktuální podání navýšit! Dražitelé jsou vázáni svými podáními (příhozy), pokud nebylo učiněno podání vyšší.

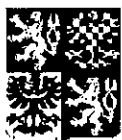
IV. Dražitelé jsou povinni složit jistotu. Výši jistoty stanovuje soudní exekutor ve výši 10.000,--Kč. Zájemci o koupi dražené movité věci jsou povinni zaplatit jistotu pouze na účet soudního exekutora č.ú. **107-9317290297/0100**, jako variabilní symbol účastník uvede **19042018**, a do specifického symbolu uvede ID dražitele. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlednout jen tehdy, bylo-li hodinu před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. Z těchto důvodů je vhodné, aby jistotu na účast při dražbě skládali na pokladnu soudního exekutora či na účet soudního exekutora v předstihu nejméně 2 dny, aby nedošlo k případných nesrovnalostem v rámci bankovních převodů.

V. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené – resp. rozhodnutí osvědčující, že nabyt předmětnou pohledávku, jakmile se stane jejím vlastníkem, a to po udělení příklepu a zaplacení nejvyššího podání. Vydražiteli bude po doplacení nejvyššího podání vydáno potvrzení o příklepu.

VI. Vydražitel je povinen zaplatit nejvyšší podání do 2 dnů ode dne udělení příklepu. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel hotově v pokladně kanceláře soudního exekutora nebo na účet soudního exekutora č.ú. **107-9317290297/0100**, jako variabilní symbol účastník uvede **19042018**, a do specifického symbolu uvede rodné číslo nebo IČ vydražitele. Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na účet soudního exekutora.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci. Přejde-li vlastnické právo na vydražitele, vydá soudní exekutor vydražiteli na základě žádosti potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci k okamžiku udělení příklepu.

VII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movité věci předkupní právo nebo výhrady zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je uplatnit a prokázat nejpozději do dne předcházejícímu dražebnímu jednání včetně. Soudní



Exekutorský úřad Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor
28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243,
DS: **vh3g8wv**, e-mail: info@exekutornymburk.cz, IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416
č.účtu: 107-9317290297/0100 KB, v.s. 19042018

exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno a toto usnesení soudní exekutor zveřejní v systému elektronické dražby na portálu www.e-drazby.cz. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

VIII. Soudní exekutor upozorňuje, že se jedná o dražbu prováděnou v souladu s ustanovením § 76 odst. 2 zák. 120/2001, na návrh osoby oprávněné disponovat s věcí, **v tomto případě soudního komisaře. Nejvyšší podání bude tedy jako celek vydáno soudu, který provádí řízení o dědictví, přičemž s tímto nejvyšším podáním bude naloženo dle příslušných ustanovení upravujících řízení o dědictví. Rozvrh rozdělované podstaty bude prováděn v rámci likvidace dědictví.**

Navrhovatel - pověřený soudní komisař ve věci řízení o dědictví po zůstaviteli pověřil soudního exekutora k provedení dražebního jednání v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 120/2001 Sb o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád). Navrhovatel, jakožto soudní komisař, je tedy osobou oprávněnou disponovat s majetkem zůstavitele.

IX. Registrace a průběh dražby - Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.e-drazby.cz přihlásí a zaplatí dražební jistotu způsobem a ve výši stanovené touto dražební vyhláškou.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.e-drazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na záložce „Základní údaje“ v sekci „Váš profil“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „REGISTROVAT“.

Prokázání totožnosti:

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost dokladem o „autentizaci (prokázání totožnosti)“ dražitele pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.e-drazby.cz v sekci „Formuláře a vzory“. Právnická osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší šesti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti v dražbě v zastoupení jejich zástupcem. **Podpis registrovaného dražitele na dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen.**

V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby *formou autorizované konverze dokumentů*.

Autorizovanou konverzi dokumentů je možno provést prostřednictvím služeb, které poskytuje Česká pošta, s. p. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby **starší jednoho roku**.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- uložením na portálu www.e-drazby.cz na záložce „Soubory autentizace“ v sekci „Váš profil“;
- zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu edrazby@exekutornymburk.cz a nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: **vh3g8wv**
- zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence;
- osobně v sídle soudního exekutora na adrese Nymburk, 28. října 1474/20, a to v úředních hodinách

Průběh elektronické dražby: Osoby, které mají zájem účastnit se elektronické dražby jako dražitelé, se musí **registrovat a prokázat svou totožnost** výše uvedeným způsobem **nejpozději 24 hod. před**

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty. Na základě písemné žádosti účastníka řízení se originál listiny zašle v elektronické podobě (e-mailem, datovou schránkou), případně se taková písemnost předá účastníkovi v sídle úřadu.

okamžikem zahájení dražebního jednání. Podrobný návod pro dražitele je uveden rovněž na portálu www.e-drazby.cz v sekci „*Jak se zaregistrovat*“, „*Jak se účastnit dražby*“ a „*Průběh dražby*“. **Dražebník tímto dražitele informuje, že akceptuje prokázání totožnosti z jiných dražebních portálů, které splňují výše uvedené požadavky na autentizaci dražitele.**

Dražby se může zúčastnit jen registrovaný ověřený uživatel portálu www.e-drazby.cz.

Povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel.

Po zahájení dražby není možné přistoupení dalších dražitelů, kteří se se do zahájení dražby nepřihlásili!

Po připsání dražební jistoty na bankovní účet soudního exekutora (**pokud nebylo v dražební vyhlášce uvedeno, že se složení jistoty nevyžaduje**) a splnění podmínek účasti na dražbě dle dražební vyhlášky je dražitel oprávněn v dražbě přihazovat.

V termínu konání samotné dražby se dražitel přihlásí svým uživatelským jménem a heslem do systému www.e-drazby.cz, poté může od okamžiku zahájení dražby přihazovat. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu (musí být stejná i vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebním), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu. Svůj příhoz si dražitel před kliknutím řádně zkontroluje, jeho výši již nejde ani opravit, ani vzít zpět. Pod příhozem se dopočítává částka, která je nabízena dražitelem celkem, aby si byl dražitel svým příhozem opravdu jistý.

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven.

Příklep se po uplynutí doby, během které lze činit podání, učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Nymburce dne 03.04.2019

Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor
Exekutorský úřad Nymburk

Osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška:

Jan Sussmann, poslední ytem Pisková Lhota

JUDr. Marta Večeřová, notářka

Finanční úřad pro Středočeský kraj - Územní pracoviště Poděbradech

ČEZ Prodej, s. r. o.,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

MONETA Money Bank, a.s.,

Ivana Dvořáková,

Město Nymburk (§ 328b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád)

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
podatelna
288 28 Nymburk
- 1 -

