

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5 – Smíchov

**v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích
(krajské zřízení), v platném znění**

**zveřejňuje záměr
prodeje nemovitého majetku**

**a stanoví podmínky výběrového řízení
na prodej nemovitého majetku**

1. Předmět prodeje

Předmětem prodeje je stavba bez čp/če, jiná stavba, vedená u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk na LV 8385 pro obec a katastrální území Nymburk, nacházející se na pozemku jiného vlastníka p.č.st. 3772 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 155 m², zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk na LV 60000 pro obec a katastrální území Nymburk ve vlastnictví České Republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, včetně všech součástí a příslušenství, níže dále jen „nemovitost“.

Nemovitost je ve výlučném vlastnictví Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 11, Praha 5 (dále jen „vlastník“). Podrobnější informace o nemovitosti, která je předmětem prodeje, jsou zájemcům k dispozici na Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje u referenta Ing. Pavel Vavřina (kontakty viz článek 8).

2. Zájemce o uzavření kupní smlouvy

Zájemcem o uzavření kupní smlouvy (dále jen „zájemce“) může být fyzická osoba plně způsobilá k právním úkonům nebo právnická osoba, pokud jsou podle platných právních předpisů České republiky oprávněny nabývat nemovitý majetek na území České republiky.

Každý ze zájemců může podat pouze jednu nabídku na uzavření kupní smlouvy (dále jen „nabídka“).

Zájemci nemají nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

3. Hodnocení nabídek

Nejvhodnější nabídka na prodej nemovitosti bude vlastníkem vybrána na základě výše nabídnuté kupní ceny.

4. Minimální cena

Vlastník stanovuje minimální cenu za nemovitost uvedenou v čl. 1. ve výši 310.000,-Kč (slovy: třístadesettisíc korun českých). V souladu s platnou legislativou nebude DPH placeno.

5. Jistina

Vlastník požaduje poskytnutí jistiny ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicettisíc korun českých).

Jistinu zájemce poskytne složením či převodem shora uvedené částky na účet vlastníka vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Praha-Smíchov, č.ú. 115-5714200277/0100, konstantní symbol 558, variabilní symbol 311211, specifický symbol 21012019. Jistina nebude úročena.

Peněžní částka odpovídající výši jistiny musí být připsána na účet vlastníka nejpozději jeden pracovní den před ukončením lhůty určené pro podání nabídek.

Zájemcům, jejichž nabídka nebude vybrána jako nejvhodnější a kteří se neumístí jako druhý a třetí v pořadí, bude jistina vrácena do 15 dnů od doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, na bankovní účet uvedený v nabídce zájemce.

Zájemcům, kteří se umístí jako druhý a třetí v pořadí, bude jistina vrácena do 15 dnů ode dne zaplacení kupní ceny a nákladů spojených s prodejem nemovitostí a podepsání kupní smlouvy zájemcem, který byl vlastníkem vyzván k zaplacení kupní ceny a nákladů spojených s prodejem nemovitosti a k podepsání kupní smlouvy.

6. Platební podmínky

Zájemce je povinen uhradit náklady za správní poplatek na podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí (dále též jen „náklady spojené s prodejem nemovitostí“) a to současně s kupní cenou (viz níže).

Zájemce, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen na základě výzvy k zaplacení částky odpovídající kupní ceně a nákladům spojeným s prodejem nemovitostí a k uzavření kupní smlouvy podle čl. 14 zaplatit do 15 dnů od doručení výzvy částku odpovídající celkové nabídnuté kupní ceně, sníženou o částku ve výši jistiny zaplacené zájemcem (dále jen „částka odpovídající kupní ceně“), a dále shora uvedené náklady spojené s prodejem nemovitostí, a to složením či převodem na účet vlastníka číslo 4440009090/6000, konstantní symbol 558, variabilní symbol 311211, specifický symbol 21012019.

V případě, že zájemce, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, v souladu s těmito podmínkami nezplatí ve shora uvedené lhůtě částku odpovídající kupní ceně nebo náklady spojené s prodejem nemovitostí, k uzavření kupní smlouvy nedojde.

Nezaplatí-li zájemce, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, v souladu s těmito podmínkami ve shora uvedené lhůtě částku odpovídající kupní ceně nebo náklady spojené s prodejem nemovitostí nebo nepodepíše-li ve lhůtě 20 dnů od doručení výzvy kupní smlouvu, je povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši složené jistiny, přičemž smluvní pokuta je splatná následující den poté, kdy marně uplyne lhůta k zaplacení částky odpovídající kupní ceně a nákladů spojených s prodejem nemovitostí, resp. k podepsání kupní smlouvy.

Tyto platební podmínky platí obdobně i pro zájemce, kteří se umístili na druhém a třetím pořadí v případě, že budou vyzváni k zaplacení částky odpovídající kupní ceně a nákladů spojených s prodejem nemovitostí a k podepsání kupní smlouvy podle čl. 14.

7. Údaje o vlastníkově

Středočeský kraj

Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, PSČ 150 21

IČ: 70 89 10 95

8. Organizace výběrového řízení

Organizaci výběrového řízení zajišťuje Odbor majetku Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Vavřina

Tel: 257 280 566

E-mail: vavrina@kr-s.cz

Zájemci mohou na shora uvedené adrese obdržet veškeré informace a písemnosti, týkající se nemovitých věcí, zejména podrobnější informace o nemovitostech, které jsou předmětem prodeje, vzorový text kupní smlouvy, aj. písemnosti si lze vyzvednout po předchozí telefonické dohodě osobně v pracovních dnech od 9,00 hod. do 14,00 hod., anebo jiným způsobem telefonicky dohodnutým.

9. Informační schůzka a prohlídka nemovitosti

Prohlídka nemovitosti se uskuteční dne 26. 2. 2019 od 11,00 do 12,00 hod.
Sraz účastníků bude na místě samém.

V rámci prohlídky nemovitosti proběhne rovněž informační schůzka.

Prohlídka nemovitosti a informační schůzka slouží k zodpovězení případných dotazů, týkajících se nemovitosti. Vlastník proto doporučuje všem potenciálním zájemcům, aby se prohlídky a informační schůzky zúčastnili. Rozhodne-li se některý zájemce pro neúčast na prohlídce nemovitosti a informační schůzce, nemůže na základě této skutečnosti namítat jakékoliv znevýhodnění oproti ostatním zájemcům.

10. Vzorový text kupní smlouvy

Zájemce je povinen vyžádat si vzorový text kupní smlouvy, kterou si vyzvedne spolu s ostatními písemnostmi za podmínek stanovených v čl. 8 na adrese: Odbor majetku Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, 2. patro, č. dveří 2015 u referenta Ing. Pavla Vavřiny.

Vzorový text kupní smlouvy bude poskytnut v tištěné podobě.

Podepsaný vzorový text kupní smlouvy s doplněnou výší nabízené kupní ceny a vyplněnými údaji týkajícími se zájemce bude součástí originálu nabídky předložené zájemcem a bude tedy s dalšími listinami tvořícími originál nabídky pevně spojen (viz čl. 12.).

11. Podávání nabídek

Nabídky lze podat do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje v termínu do dne 12. 03. 2019 do 12,00 hod.

Pozdní doručení nabídky je rizikem zájemce. Nabídka doručená po skončení lhůty pro podávání nabídek nebude zařazena do hodnocení a bude zájemci vrácena.

Jakékoliv změny v obsahu nabídky po skončení lhůty pro podávání nabídek jsou nepřípustné.

12. Způsob zpracování nabídky a závazný obsah nabídky

Zájemce ve své nabídce uvede:

- přesnou identifikaci zájemce,
- přesnou identifikaci nemovitostí podle čl. 1,
- výši nabízené kupní ceny za nemovitost,
- č.ú., vedený u, na který bude vrácena složená jistina v souladu s článkem 5. zveřejněných podmínek výběrového řízení na prodej nemovitosti,
- v případě zájemce – fyzické osoby – prohlášení o rodinném stavu a dále prohlášení, zda má zájem nemovitosti nabýt do společného jmění manželů nebo do svého výlučného vlastnictví – v takovém případě u sezdáných zájemců také doložení zúžení společného jmění manželů,
- další údaje podle uvážení zájemce.

Zájemce ke své nabídce přiloží a učiní tak nedílnou součástí nabídky:

- originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku ne starší než 3 měsíce v případě, že zájemcem je právnická osoba,
- doklad o poskytnutí jistiny,
- oprávněnou osobou podepsaný vzorový text kupní smlouvy s uvedením nabízené kupní ceny za nemovitosti a s vyplněnými údaji týkajícími se zájemce,
- prohlášení:
 - a) že se důkladně seznámil s podmínkami výběrového řízení na prodej nemovitostí, převzal vzorový text kupní smlouvy a že na podmínky výběrového řízení na prodej nemovitostí bezvýhradně přistupuje
 - b) že svou nabídku podanou do výše uvedeného výběrového řízení považuje za závaznou do 30. 6. 2020
- že souhlasí s tím, že poté, co bude v souladu s podmínkami výběrového řízení Středočeským krajem vyzván k zaplacení částky odpovídající nabídnuté kupní ceně snížené o zaplacenou jistinu, k zaplacení nákladů spojených s prodejem nemovitostí popsaných v článku I. a k uzavření kupní smlouvy a nezaplatí-li do 15 dnů od doručení výzvy uvedené částky, popřípadě nepodepíše-li kupní smlouvu do 20 dnů od doručení výzvy, zaplatí Středočeskému kraji smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicetisíckorunčeských). Smluvní pokuta je splatná následující den poté, kdy marně uplyne lhůta k zaplacení částky odpovídající nabídnuté kupní ceně snížené o zaplacenou jistinu a nákladů spojených s prodejem nemovitosti, resp. k uzavření kupní smlouvy. Smluvní pokuta bude zaplacena tak, že na ni bude započtena složená jistina ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicetisíckorunčeských).
- další doklady podle uvážení zájemce.

Nabídka musí představovat úplnou a bezpodmínečnou akceptaci podmínek prodeje, jak vyplývají z těchto podmínek výběrového řízení. Z tohoto důvodu nabídka nesmí obsahovat zejména žádné dodatečné podmínky platnosti nabídky, další závazky, které by měl vlastník v souvislosti s prodejem převzít, apod.

Zájemce musí podat nabídku v písemné formě osobně, v jednom vyhotovení, v uzavřené obálce opatřené na uzavření podpisem zájemce (je-li zájemce fyzickou osobou nepodnikatelem), resp. razítkem a podpisem zájemce, případně jeho statutárního orgánu (je-li fyzickou osobou podnikatelem či právnickou osobou),

označené heslem „**Prodej nemovité věci v k.ú. Nymburk – NABÍDKA – neotvírat**“ a názvem či jménem zájemce.

Nabídka musí být podána v českém jazyce ve formátu A4.

Nabídka musí být kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná. Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by vlastníka mohly uvést v omyl.

Každé vyhotovení nabídky bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázáno do jednoho svazku. Nabídka bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. V případě vazby nabídky v kroužkovém pořadači či kroužkové vazbě bude dále zabezpečena proti nakládání s jednotlivými listy, např. pomocí provázku a pečetě nebo nálepek opatřených podpisem, případně razítkem zájemce. Všechny listy nabídky budou očíslovány.

Nabídka musí být řádně podepsána zájemcem či jeho oprávněným zástupcem.

Nabídka nesplňující kritéria stanovená v těchto podmínkách výběrového řízení bude vyloučena a vrácena zájemci.

13. Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami zájemců se uskuteční dne 13. 03. 2019 od 10,00 hod. na Krajském úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Praha 5, 2. patro, číslo dveří 2008.

Otevírání obálek se uskuteční za účasti členů komise pro otevírání obálek, je veřejné a zájemci se jej mohou zúčastnit.

Rada Středočeského kraje jmenovala komisi při otevírání obálek s nabídkami na koupi majetku uvedeného ve složení:

Předseda komise: Mgr. Vladimír Černý, 1. náhradník: Mgr. Petr Kohout, 2. náhradník: Mgr. Anežka Štveráková

Člen komise: MVDr. Josef Řihák

Člen komise: Ing. Jaroslav Řikovský, 1. náhradník: Jiří Pokluda, 2. náhradník: Ing. Lubomír Raibl

Člen komise: Ing. Radmila Tichá, 1. náhradník: Ing. Blanka Mikulová, 2. náhradník: Ing. Jana Slámová

Člen komise: Pavel Hubený

Po otevření obálek s nabídkami zájemců budou z výběrového řízení vyloučeny nabídky zájemců nesplňující formální kritéria stanovená v těchto podmínkách výběrového řízení, zejména neúplné nabídky, které neobsahují některou z náležitostí nebo k nimž nebyl řádně přiložen některý z dokladů stanovených v čl. 12. O průběhu otevírání obálek bude pořízen zápis, v němž bude uvedena zejména identifikace zájemců, předmět prodeje, předpokládané využití nemovitostí a výše kupní ceny, kterou nabízí jednotliví zájemci.

O nejvhodnější nabídce a o pořadí na druhém a třetím místě rozhodne následně Zastupitelstvo Středočeského kraje.

14. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření kupní smlouvy

Výběr nejvhodnější nabídky a pořadí na druhém a třetím místě bude oznámen doporučeným dopisem všem zájemcům, jejichž nabídky nebyly z hodnocení vyloučeny, a to po výběru nejvhodnější nabídky provedené Zastupitelstvem Středočeského kraje. Spolu s tímto oznámením bude zájemci, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, doručena výzva k zaplacení částky odpovídající kupní ceně a nákladů spojených s prodejem nemovitostí a k uzavření kupní smlouvy (dále jen „výzva“).

Zájemce, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější (popřípadě jako druhá nebo třetí v pořadí), je povinen do 15 dnů ode dne doručení výzvy zaplatit částku odpovídající kupní ceně a náklady spojené s prodejem nemovitostí (viz čl. 6) a do 20 dnů ode dne doručení výzvy podepsat kupní smlouvu ve znění dle vzorového textu kupní smlouvy, který byl součástí jeho nabídky. Kupní smlouva však bude uzavřena pouze za podmínky předchozího zaplacení částky odpovídající kupní ceně a nákladů spojených s prodejem nemovitostí.

V případě, že zájemce, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, nezaplatí částku odpovídající kupní ceně nebo náklady spojené s prodejem nemovitostí do 15 dnů od obdržení výzvy, nebo nepodepíše do 20 dnů od obdržení výzvy kupní smlouvu, je vlastník oprávněn vyzvat k zaplacení částky odpovídající kupní ceně a nákladů spojených s prodejem nemovitostí a k uzavření kupní smlouvy zájemce, jehož nabídka se umístila jako druhá v pořadí. Vlastník je v takovém případě také oprávněn neuzavřít kupní smlouvu se žádným ze zájemců, kteří předložili nabídku.

V případě, že zájemce, jehož nabídka se umístila jako druhá v pořadí, nezaplatí do 15 dnů od obdržení výzvy částku odpovídající kupní ceně nebo náklady spojené s prodejem nemovitostí nebo nepodepíše do 20 dnů od obdržení výzvy kupní smlouvu, je vlastník oprávněn vyzvat k zaplacení částky odpovídající kupní ceně a nákladů spojených s prodejem nemovitostí a k uzavření kupní smlouvy zájemce, jehož nabídka se umístila jako třetí v pořadí. Vlastník je v takovém případě také oprávněn neuzavřít kupní smlouvu se žádným ze zájemců, kteří předložili nabídku.

V případě, že zájemce, jehož nabídka se umístila jako třetí v pořadí, nezaplatí do 15 dnů od obdržení výzvy částku odpovídající kupní ceně nebo náklady spojené s prodejem nemovitostí nebo nepodepíše do 20 dnů od obdržení výzvy kupní smlouvu, vyhrazuje si vlastník právo neuzavřít kupní smlouvu se žádným ze zájemců, kteří předložili nabídku.

15. Závěrečná ustanovení

Převod nemovitosti zájemci, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, případně zájemcům, kteří se umístili na druhém a třetím místě, podléhá ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, rozhodnutí příslušného orgánu kraje ve formě schválení Zastupitelstvem Středočeského kraje.

Vlastník si vyhrazuje právo:

- změnit podmínky uvedené v tomto záměru,
- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu,
- odmítnout všechny předložené nabídky,
- ověřit údaje uvedené zájemci v nabídkách.

v z. 
Ing. Jaroslav Říkovský, MPA
vedoucí Odboru majetku

Vyvěšeno:

Sňato:

KUPNÍ SMLOUVA

I. Smluvní strany

Středočeský kraj

IČ: 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupený: MVDr. Josefem Řihákem, radním Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT
na základě pověření ze dne 12. 7. 2018

dále jen **Prodávající**

a

.....

r.č.: / IČ:

Bytem: / se sídlem:

/ zapsaná v obchodním rejstříku

/ jednající

dále jen **Kupující**

II. Úvodní ustanovení

Prodávající je výlučným a neomezeným vlastníkem stavby bez čp/če, jiná stavba, vedená u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk na LV 8385 pro obec a katastrální území Nymburk, nacházející se na pozemku p.č.st. 3772 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 155 m², zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk na LV 60000 pro obec a katastrální území Nymburk ve vlastnictví České Republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, včetně všech součástí a příslušenství, („dále jen **Předmět koupě**“).

III. Předmět smlouvy

Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu Předmět koupě a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k němu, a Kupující se zavazuje jej převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu dle čl. IV. této smlouvy.

IV.

Kupní cena a podmínky jejího zaplacení

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za Předmět koupě činí,- Kč
(slovy korun českých).

Uvedená celková kupní cena vychází z nabídky Kupujícího podané Kupujícím na základě zveřejněného záměru Prodávajícího prodat Předmět koupě.

Celou kupní cenu ve výši,- Kč složil (poukázal) Kupující před uzavřením této kupní smlouvy na účet Prodávajícího, a to:

na č.ú. 115-5714200277/0100, vedený u KB, a.s. ve výši,- Kč, variabilní symbol 311211, která představuje jistinu

na č.ú. 4440009090/6000, vedený u PPF banka, a.s. ve výši,- Kč, variabilní symbol 311211, zbytek kupní ceny,

což Prodávající svým podpisem na této kupní smlouvě potvrzuje.

Náklady spojené s prodejem nemovitostí, tj. náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 14.520,- Kč a správní poplatek ve výši 1.000,- Kč (dále jen „náklady spojené s prodejem nemovitostí“), složil (poukázal) Kupující před podpisem této kupní smlouvy na shodný účet Prodávajícího, což Prodávající svým podpisem na této kupní smlouvě potvrzuje.

V případě, že nedojde k převodu vlastnického práva Kupujícímu (vkladové řízení bude pravomocně zastaveno či návrh na vklad bude pravomocně zamítnut), vrátí Prodávající do 15 pracovních dnů ode dne právní moci rozhodnutí Kupujícímu částku přijatou kupní cenu a náhradu nákladů spojených s prodejem nemovitostí, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

Kupní cena je osvobozena od DPH v souladu s ustanovením § 56 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily a že na Předmětu koupě nevázne věcné břemeno ani zástavní právo.

Kupující prohlašuje, že mu je stav Předmětu koupě ke dni podpisu této smlouvy dobře znám a že jej v tomto stavu kupuje.

Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu Předmět koupě do 30 dnů ode dne, kdy bude prodávajícímu doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu koupě pořídí písemný protokol.

Do doby vzniku vlastnického práva Kupujícímu k Předmětu koupi jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

Vlastnické právo se všemi právy a povinnostmi, nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení věci, včetně práva na užitky přecházejí z Prodávajícího na Kupujícího dnem vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu.

Daň z nabytí nemovité věci bude uhrazena v souladu se zákonným opatřením Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění.

VI.

Registr smluv

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., které provede Prodávající do 30 dnů od jejího podpisu. V souladu s § 1105 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vlastnické právo k Předmětu koupě nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy byl návrh na vklad katastrálnímu úřadu doručen.

VII.

Podání návrh na vklad vlastnického práva

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Kupující.

VIII.

Projednání prodeje nemovitostí v orgánech prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že záměr prodat nemovitost byl zveřejněn od do tak, jak to ukládá zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a prodej nemovitosti byl schválen v souladu s ust. § 36 písm. a) cit. zákona usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. ze dne Právní jednání splňuje tímto podmínky stanovené ust. § 23 cit. zákona.

IX.

Udělení souhlasu

1. Kupující tímto uděluje Prodávajícímu souhlas s použitím svého rodného čísla ve smlouvě a návrhu na vklad.
2. Podpisem této smlouvy Kupující jako subjekt údajů potvrzuje, že Prodávající jako správce údajů splnil vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, týkající

se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů, a to pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Kupující jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Prodávající se zavazuje při správě osobních údajů Kupujícího využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.

X.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž Prodávající obdrží dva, Kupující jeden a jeden výtisk bude připojen k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího na Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

Příloha č. 1 - pověření ze dne 12. 7. 2018

V Praze dne

V dne

Z a p r o d á v a j í c í h o :

K u p u j í c í :

.....

.....