

Výběrové řízení na poskytnutí půjčky z „Fondy rozvoje bydlení v Nymburce“ v roce 2019

Rada města Nymburka v souladu s Pravidly pro vytvoření a používání účelových prostředků vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjčky z „Fondy rozvoje bydlení v Nymburce“.

O výběru rozhodne zastupitelstvo města na základě žádostí, podaných na předepsaném formuláři nejpozději do 23. ledna 2019.

Formuláře žádostí lze vyzvednout na Městském úřadě v Nymburce, Náměstí Přemyslovců 163, druhé nadzemní podlaží, kancelář č. 209 (odbor správy městského majetku).

Půjčku z „Fondy rozvoje bydlení v Nymburce“ mohou získat osoby právnické i fyzické výhradně na základě výběrového řízení.

Vyplněné žádosti včetně předepsaných příloh přijímá prostřednictvím podatelny MěÚ Nymburk odbor správy městského majetku do 23. ledna 2019.

Půjčky jsou určeny výhradně na níže uvedené účely:

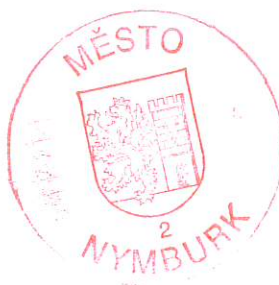
kód	název - účel	splatnost	úrok	do výše Kč
01	Obnova střechy starší 10 let	5 let	1,5 %	80 tis./dům
02	Zřízení nebo rekonstrukce plynového nebo elektrického topení ve stávajícím domě (bytě)	5 let	1,5 %	45 tis./byt
03	Rekonstrukce nebo vybudování koupelny a WC (bytového jádra)	5 let	1,5 %	40 tis./byt
04	Dodatečná izolace domu proti spodní vodě	5 let	1,5 %	50 tis./dům
05	Obnova fasády domu vč. oplechování	5 let	1,5 %	30 tis./byt
06	Zateplení obvodového pláště domu	5 let	1,5 %	50 tis./byt
07	Vestavba bytu do půdního prostoru	5 let	1,5 %	80 tis./byt
08	Půdní nástavba bytu	5 let	1,5%	100 tis./byt
09	Výměna oken	5 let	1,5%	40 tis./byt
10	Statické zajištění obytných budov na březích Malých a Velkých Valů	5 let	1,5 %	100 tis./dům

Jednotlivé tituly půjček je možné poskytnout souběžně s výjimkou položky 05 - obnova fasády domu včetně oplechování a položky 06 - zateplení obvodového pláště domu. Tyto dva druhy půjček není možné poskytnout souběžně na jeden objekt.

Půjčky lze čerpat pouze do konce kalendářního roku, v němž byl zřízen příslušný účet. Úrok se počítá ode dne převodu prostředků na zvlášť zřízený účet dlužníka podle smlouvy o půjčce. Půjčka se splácí rovnoměrnými měsíčními anuitními splátkami počínaje lednem roku následujícího po roce, v němž byla půjčka poskytnuta. Zvláštní dohodou lze sjednat rychlejší návratnost půjčky.

Půjčku nelze opakovaně získat ke stejnému účelu u jednoho objektu.

V Nymburce dne: 28.11.2018



Ing. Tomáš Mach Ph.D.
starosta města

Ž Á D O S T

o poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení v Nymburce“

1. Žadatel

Jméno a příjmení _____

Název firmy _____

IČO _____

Statutární zástupce _____

Adresa _____

Sídlo firmy _____

2. Objekt

Přesné označení
předmětné obytné
budovy nebo její
stavby _____

Adresa _____

Číslo parcely _____

Katastrální území _____

3. Popis požadované půjčky

kód	název - účel	až do výše	počet bytů	celkem
01	Obnova střechy (krytina i konstrukce)	80 tis./dům		
02	Zřízení nebo rekonstrukce plynového nebo elektrického topení ve stávajícím domě (bytě)	45 tis./byt		
03	Rekonstrukce nebo vybudování koupelny a WC (bytového jádra)	40 tis./byt		
04	Dodatečná izolace domu proti spodní vodě	50 tis./dům		
05	Obnova fasády domu včetně oplechování	30 tis./byt		
06	Zateplení obvodového pláště domu	50 tis./byt		
07	Vestavba bytu do půdního prostoru	80 tis./byt		
08	Půdní nástavba bytu	100 tis./byt		
09	Výměna oken	40 tis./byt		
10	Statické zajištění obytných budov na březích Malých a Velkých Valů	100 tis./dům		

Jednotlivé tituly půjček je možné poskytnout souběžně s výjimkou položek 05 – obnova fasády – a 06 – zateplení obvodového pláště. Tyto dva druhy půjček není možné poskytnout souběžně na jeden objekt. Půjčku nelze získat opakovaně pro stejný účel u jednoho domu (bytu).

Půjčky jsou úročeny 1,5 % úrokovou sazbou a jsou splatné do 5 let, pokud není ve smlouvě sjednána splatnost kratší.

4. Realizace prací

N á k l a d y Kč _____

Zde uveďte orientační cenu předjednanou s dodavatelem akce. Při realizaci akce svépomocí uveďte odhad nákladů, které budou doloženy fakturami a účty za materiál apod.

5. Lhůta dokončení

Jako žadatel jsem se seznámil s podmínkami výběrového řízení, vyhlášeného pro rok 2019. Jsem si vědom, že získanou půjčku lze čerpat u stávajících objektů do konce roku 2019.

6. Záruka

Žadatel bere na vědomí, že poskytnutá půjčka z prostředků „Fondu rozvoje bydlení“ bude zajištěna (ručena) zástavou nemovitosti ve výši 130 % poskytnuté půjčky nebo dvěma akceptovatelnými ručiteli.

7. Přílohy

- a) doklad o vlastnictví (výpis z listu vlastníků ne starší 6 měsíců)
- b) stavební povolení nebo jiný doklad o přípustnosti stavby
- c) 1 x příslušná projektová dokumentace nebo jiný přesný popis stavebních úprav
(týká se jen úprav, které nevyžadují stavební povolení)

Přílohy 7b) a 7c) je možno doložit ve fotokopiích, které budou však porovnány s originálem při přijímání žádosti.

V Nymburce dne :

podpis žadatele

Město Nymburk

vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení v Nymburce“ pro rok 2019

Formulář žádosti je zveřejněn na úřední desce nebo je možné vyzvednout na odboru správy městského majetku MěÚ Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163, Nymburk, kancelář č. 209, tel.: 325 501 259, 727 967 746.

Termín pro podání žádosti o půjčku je do 23.01.2019