



2450/SNB/2010-SNBM

Č.j.: UZSVM/SNB/2233/2010-SNBM

332 75

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1**

**O Z N Á M E N Í**

**o výběrovém řízení čísl. SNB/007/2010**

na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Nymburk

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne **1. června 2010**, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

**Čl. 1**

**Prodáváný majetek**

- **budova čp. 1651**, způsob využití rod. dům na stp.č. 1771, včetně studny
- **stp.č. 1771** o výměře 101 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- **pp.č. 1074/17** o výměře 293 m<sup>2</sup>, zahrada, zemědělský půdní fond, včetně venkovních úprav (oplocení s brankou a vraty, přípojka vody, kanalizace a elektro, okapový chodníček a dlažba) a trvalých porostů (ovocné dřeviny a okrasné rostliny).

v **k.ú. Nymburk**, obec Nymburk, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk a zapsané na LV č. 60000.

Povinností nabyvatele předmětných nemovitostí bude uzavřít samostatnou kupní smlouvu, na základě kterých koupí movité věci v hodnotě 30.880,- Kč, které se nacházejí v budově č.p. 1651 v Nymburce.

**Čl. 2**

**Popis předmětných nemovitostí**

Jedná se o samostatně stojící zděný rodinný dům 3+1 s jedním podzemním, jedním nadzemním podlažím a částečně využitým podkrovím. V objektu jsou situovány místnosti: 2 x sklep, 3 x pokoj, kuchyň, koupelna, komora, WC, chodba + schodiště, balkon. Nemovitost je tvořena rodinným domem čp. 1651 a příslušenstvím sestávajícím ze studny, venkovních úprav a trvalých porostů. Zahrada a stavební parcela s rodinným domem je pod společným oplocením a tvoří jeden celek.

Prohlídka nemovitosti se uskuteční **dne 18. června 2010** v době od **9:00 do 10:00 hod.**

**Čl. 3**

Minimální kupní cena činí: **3,120.000,-- Kč**

**Čl. 4**

**Účastníci výběrového řízení**

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí předmětné nemovitosti k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníkem VŘ na nemovitosti mohou být pouze ty osoby, které mohou nabývat nemovitý majetek na území České republiky v souladu se zákonem č. 219/1995 Sb., devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů. Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK**

podatelna

**288 28 Nymburk**

**-1-**

- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

## Čl. 5

### Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány od 1. 6. 2010 do úterý 29. 6. 2010 do 15,00 hod. včetně. U nabídek podaných poštou rozhoduje datum poštovního razítka. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

**„Výběrové řízení čís. SNB/007/2010 - k.ú. Nymburk - NEOTVÍRAT !!!“.**

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

**Územní pracoviště Střední Čechy**

**Nám. Republiky 3**

**110 00 Praha 1**

## Čl. 6

### Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele.

Účastník je povinen složit vyhlášovateli kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 312.000,-Kč (slovy: třistadvánáctisíc korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětných nemovitostí a to nejpozději do 29.6.2010. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710 VS 210100007, vedený u ČNB Praha. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SNB/007/2010 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlášovatele.

Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Nymburk, U Staré sladovny 470, PSČ 288 02 Nymburk a na telefonním čísle 325 513676 pí Kešnerová, email: [lenka.kesnerova.@uzsvm.cz](mailto:lenka.kesnerova.@uzsvm.cz)

V Praze dne

**24 -05- 2010**

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště Střední Čechy  
odbor Odloučené pracoviště Nymburk  
-3-

Ing. Vladimír Hůlka v.r.  
ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy

Vyvěšeno:

Sejmuto:

MĚSTSKÝ ÚŘAD Nymburk  
podatelna  
288 28 Nymburk  
010