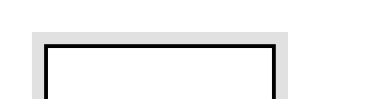



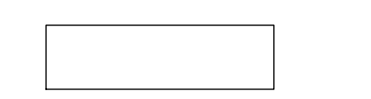
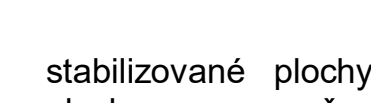





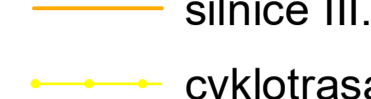

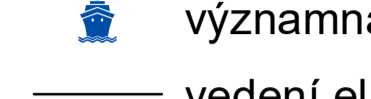


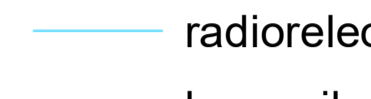





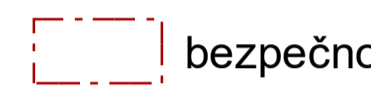
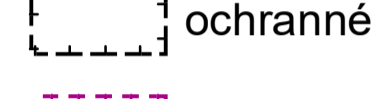



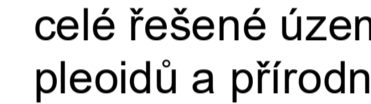


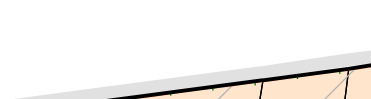









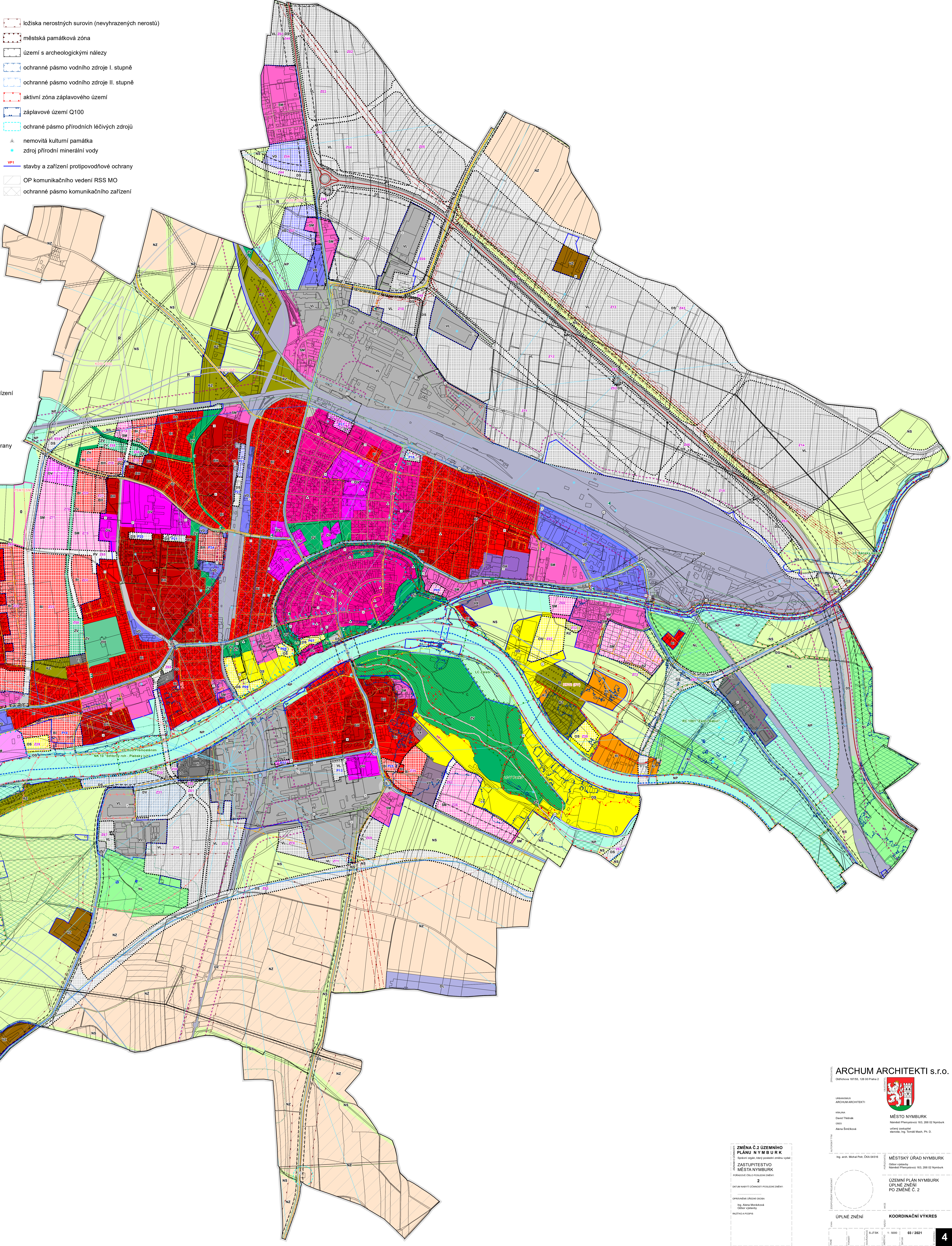
LEGENDA

-  hranice administrativního území města
-  hranice katastrálního území
-  hranice zastavěného území ke dni 6. 1. 2021
-  hranice zastavěných ploch a ploch přestavby
-  plochy s podmínkou územní studie
-  hranice parcel

- Plochy s rozdílným způsobem využití**
- | | |
|--|---|
|  | bydlení - v bytových domech |
|  | bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské |
|  | rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci |
|  | rekreace - plochy staveb pro horadnou rekreaci |
|  | rekreace - zahradkové osady |
|  | občanské vybavení - veřejná infrastruktura |
|  | občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední |
|  | občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá |
|  | občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení |
|  | občanské vybavení - hřištní plochy |
|  | veřejná prostranství |
|  | veřejná prostranství - veřejná zeleň |
|  | plochy smíšené obytné - v centrech měst |
|  | plochy smíšené obytné - městské |
|  | dopravní infrastruktura - silniční |
|  | dopravní infrastruktura - železniční |
|  | dopravní infrastruktura - vodní |
|  | dopravní infrastruktura - letecká |
|  | technická infrastruktura - inženýrské sítě |
|  | výroba a skladování - lehký průmysl |
|  | výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba |
|  | výroba a skladování - zemědělská výroba |
|  | výroba a skladování - se specifickým využitím |
|  | zemědělské plochy |
|  | lesní plochy |
|  | přírodní plochy |
|  | smíšené nezastavěné území |

Územní systém ekologické stability

-  nadregionální biokoridory
 -  regionální biokoridory
 -  lokální biocoridory
 -  lokální biocentra
 -  lokální biokoridory
- Limity využití území**
-  silnice I. třídy
 -  silnice II. třídy
 -  silnice III. třídy
 -  cyklotrasa, cyklostezka
 -  turistická trasa
 -  vodní cesta
 -  významná plavební komora
 -  vedení el. energie
 -  trafostanice
 -  VTL včetně ochranného pásma
 -  STL včetně ochranného pásma
 -  regulační stanice VTL
 -  radioreleová trasa
 -  komunikační vedení včetně OP
 -  komunikační zařízení včetně OP
 -  památný strom
- Ochranné pásma**
-  ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
 -  lesy zvláštního určení
 -  pásmo 50 m od hranice PUPFL
 -  významný krajinný prvek - registrovaný
 -  ochranné pásmo 10 m VN
 -  bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
 -  ochranné pásmo silnice
 -  ochranné pásmo železnice
 -  ochranné pásmo letiště
 -  OP významných leteckých radionavigačních zařízení
 -  zóny havarijního plánování
- celé řešené území se nachází v ochranném pásmu pleidů a přírodních léčivých zdrojů 2. stupně
- celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjimečných druhů staveb
- limity aktuální k v. úplné aktualizaci ÚAP ORP Nymburk



ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.

ORGANIZACE: ARCHUM ARCHITEKTI
 ADRESA: David Táborský, Československé náměstí 103, 280 02 Nymburk
 IČO: 280 02 Nymburk
 MĚSTO NYMBURK
 Národní přírůstkový 103, 280 02 Nymburk
 IČO: 280 02 Nymburk
 MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
 Národní přírůstkový 103, 280 02 Nymburk
 IČO: 280 02 Nymburk

ZMĚNA C.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU M. N. M. B. P. K.
 ZASTUPITELSTVO MĚSTA NYMBURK
 PRÁVNÍK: DR. J. PRÁVNÍK
 DR. J. PRÁVNÍK
 DR. J. PRÁVNÍK
 DR. J. PRÁVNÍK

ÚPLNÉ ZNĚNÍ
 KOORDINAČNÍ VÝKRES
 4