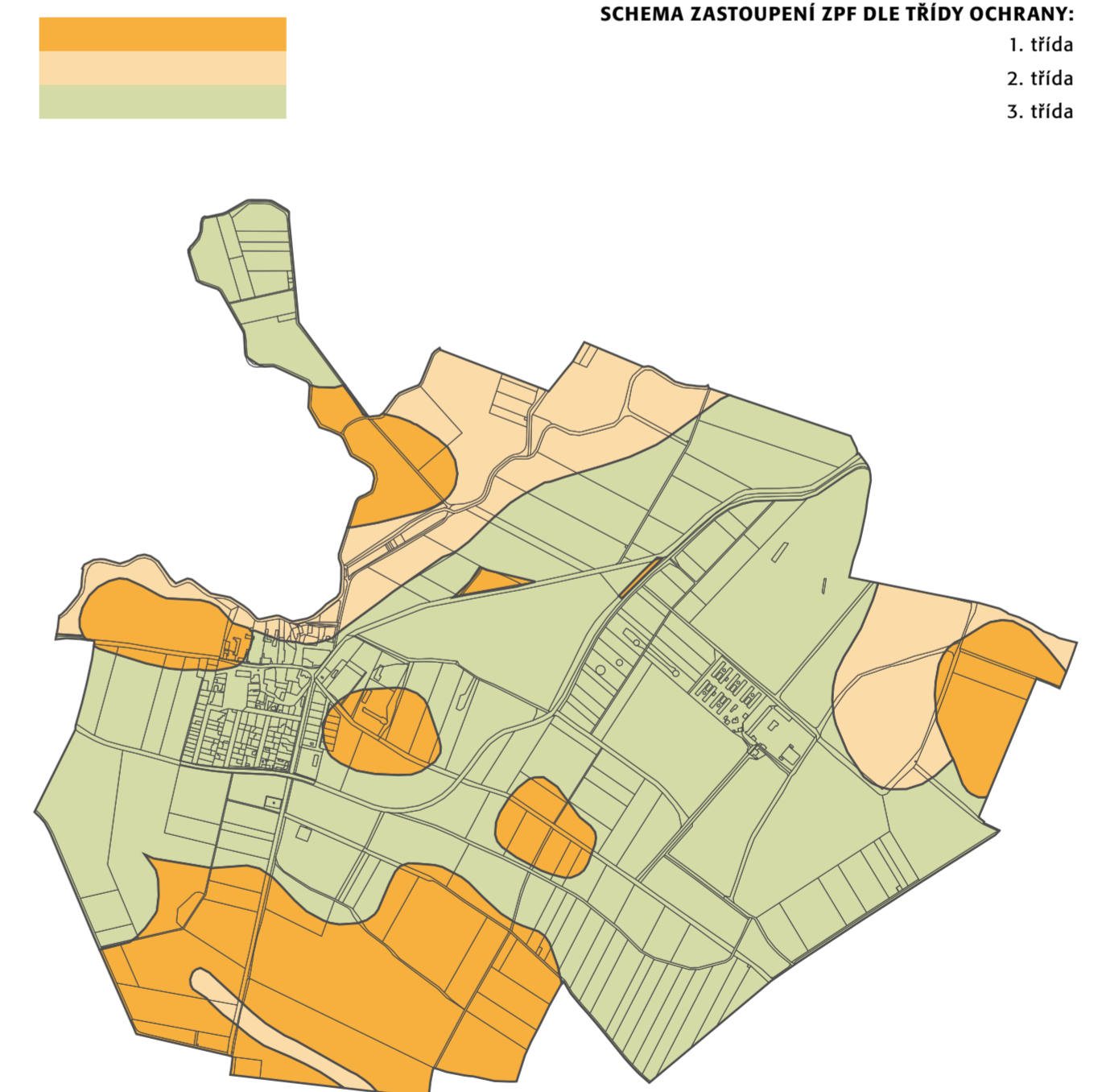
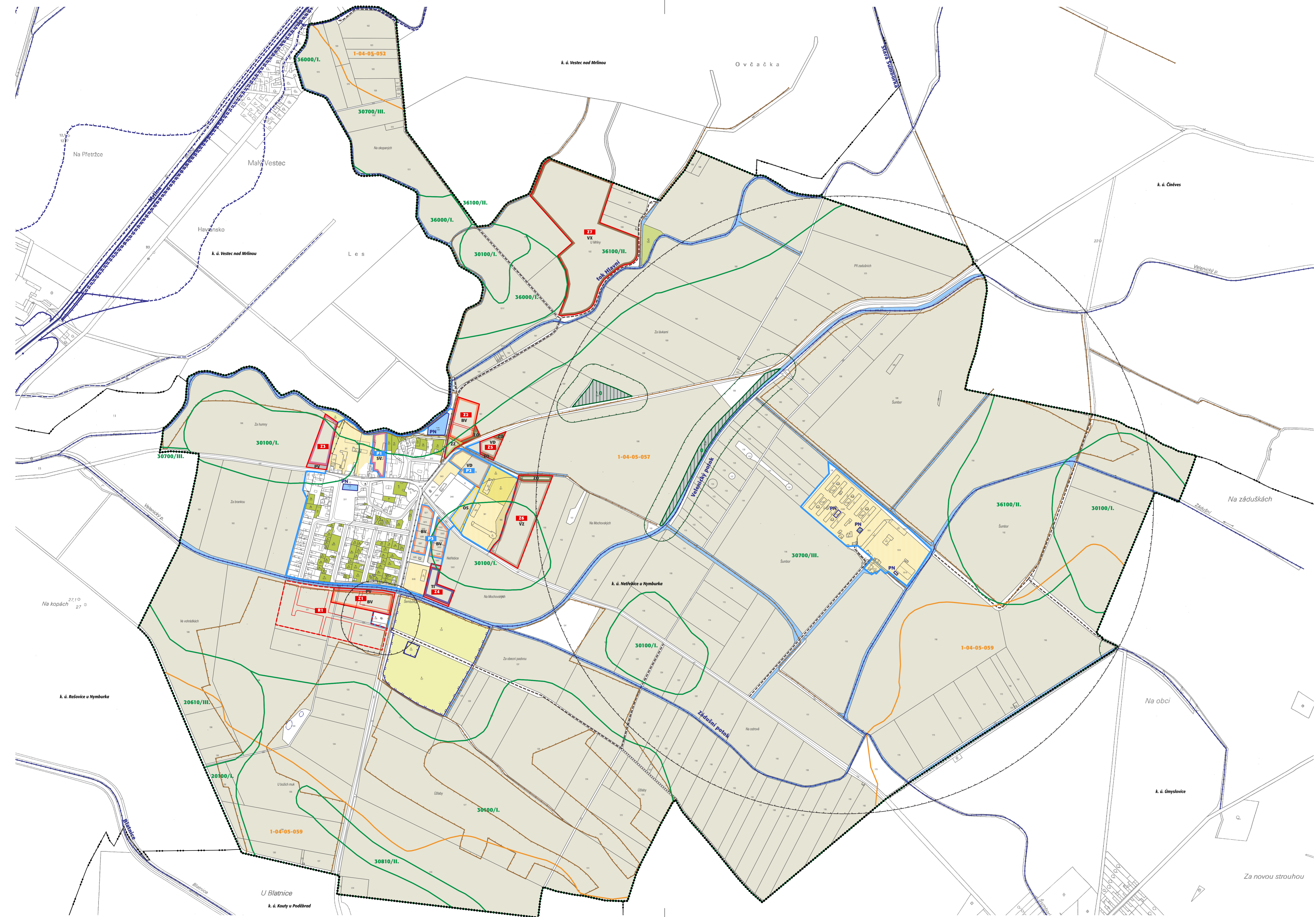


VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FUNDU - ODŮVODNĚNÍ ÚP NETŘEBICE

M 1 : 5 000
LISTOPAD 2013



- základní členění území**
- řešené území (Obec Netřebice, okres Nymburk, Středočeský kraj)
 - hranice zastavěného území
 - plocha přestavby (P)
 - zastavitelná plocha (Z)
 - plocha územní rezervy (R)

- stávající hlavní místní účelové komunikace**
- polní a lesní cesty (mimo zastavěné území a zastavitelné plochy)
- stávající areály výroby, skladování a dopravní vybavenosti**

- stávající kultury ZPF**
- orná půda
 - zahrady
 - ovocné sady
 - TTP (trvalé travní porosty)

- BPEJ a investice do půdy**
- hranice BPEJ
 - označení BPEJ/třída ochrany ZPF
 - investice v půdním fondu - odvodnění
 - hlavní meliorační zařízení (HMZ)

- stávající PUPFL**
- plochy PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa)
 - lesy zvláštního určení (kategorie: 31b)
 - hranice 50 m od okraje lesa

- návrh urbanistické koncepce (plochy s rozdílným využitím)**
- plochy smíšené obytné - venkovské (SV)
 - plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV)
 - plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS)
 - plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba (VD)
 - plochy výroby a skladování - fotovoltaická výroba elektrické energie (VX)
 - plochy výroby a skladování - technická infrastruktura (TI)
 - plochy veřejných prostranství (PV)
 - plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená zeleň (ZZ)
 - plochy sídelní zeleně - ochranná a izolační zeleň (ZO)

- vybrané limity využití území**
- OP vodního zdroje I. stupně
 - OP vodního zdroje II. stupně
 - hranice záplavového území (Q 100)
 - ochranné pásmo veřejného pohřebiště
 - OP zemědělské výroby

- DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE**
- hranice katastrálních území
 - hranice intravilánu
 - prvky návrhu s výlučně doporučeným charakterem (např. zastavovací studie, návrh dělení pozemků a umístění staveb)
 - vodní plochy a toky
 - hranice dílčích povodí
 - označení dílčích povodí
 - umělá vodní nádrž - požární nádrž
 - umělá vodní nádrž (mokřad)
 - vodní tok (správa: Povodí Labe, s. p.)
 - vodní tok upravený (správa: bývalá ZVHS s. p.)
 - vodní tok občasný (správa: další organizace)

projektant
Ing. arch. Ladislav Bareš
5. května 61/1143
140 00 Praha 4

Ing. arch. Ladislav Bareš,
autizovaný architekt ČKA 03 123