



MENYP001L6XF

S 2017, 00 397
archiv

Dodatek č. 10

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1. 1. 1992 ve znění dodatků č. 1 až
9
/AVISme 06/053/0002/10/

mezi těmito smluvními stranami:

Město Nymburk

se sídlem: Náměstí Přemyslovců č.163, 288 02 Nymburk
zastoupené: PhDr. Pavlem Fojtíkem, starostou města
IČO: 00239500
DIČ: CZ00239500
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město,
zastoupená: Mgr. Ing. Radanou Nedvědovou, ředitelem Sekce ekonomiky
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

korespondenční adresa: Finanční úřad pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Nymburku,
Bedřicha Smetany 55, 288 00 Nymburk

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

společně také jako „smluvní strany“

Preambule

Zřízení soustavy územních finančních orgánů v České republice bylo upraveno zákonem č. 531/1990 Sb., o územních finančních orgánech. K 1. 1. 2011 došlo novelou č. 199/2010 Sb. k rozšíření soustavy finančních orgánů o nově zřízené Generální finanční ředitelství, které tím také vstoupilo do právních vztahů dosavadních finančních ředitelství a převzalo veškerá jejich práva a povinnosti. Následně s účinností k 1. 1. 2013 došlo k vytvoření nové struktury orgánů zákonem č. 456/2011 Sb., o Finanční správě České republiky, a zároveň tímto zákonem došlo ke zrušení dosavadních finančních ředitelství.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany (pronajímatel a Finanční ředitelství v Praze jako právní předchůdce Generálního finančního ředitelství) uzavřely dne 1. 1. 1992 smlouvu o pronájmu

- nebytových prostor ve znění dodatku č. 1 až 9 (dále jen „smlouva“), na základě které užívá nájemce prostory v budově na adrese Bedřicha Smetany 55 v Nymburku.
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 10 (dále jen „dodatek“), kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v článku II. tohoto dodatku.

Článek II. Předmět dodatku

V článku III. Výše a způsob úhrady nájemného a provozních nákladů se ruší ust. odst. 5., které nově zní:

5. Smluvní strany se dohodly na valorizaci nájemného. Pronajímatel je oprávněn navýšit nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Základem pro výpočet inflace bude výše nájemného k 31. 12. předchozího kalendářního roku. Navýšení nájemného bude provedeno formou písemného dodatku ke smlouvě.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
- Pronajímatel bere na vědomí, že smlouva včetně jejich příloh a dodatků podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy včetně jejich dodatků v registru smluv zajistí nájemce.
- Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Nymburku dne 5. 9. 2014

V Praze dne 27. 11. 2014

Pronajímatel:
Město Nymburk

Nájemce:

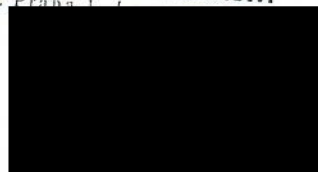
Česká republika – Generální finanční
ředitelství



PhDr. Pavel Fojtík
starosta města



Generální finanční ředitelství
117 22 Praha



Mgr. Ing. Radana Nedvěďová
ředitel Sekce ekonomiky