

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená ve smyslu § 536 a násl., zákona č.513/19991 Obchodní zákoník v platném znění  
(autorský dozor projektanta)

**I. Smluvní strany**

Objednatel : Město Nymburk  
Se sídlem Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk  
Zastoupení ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Mach, Ph.D. – starosta města  
Zastoupení ve věcech technických: Ing. Bohumil Klicpera – vedoucí Odboru rozvoje a investic  
Michal Hrbáček – investiční referent  
IČ: 00239500  
DIČ: CZ00239500  
Telefon: 325 501 111  
Fax: 325 501 256  
E-mail: [bohumil.klicpera@meu-nbk.cz](mailto:bohumil.klicpera@meu-nbk.cz) [michal.hrbacek@meu-nbk.cz](mailto:michal.hrbacek@meu-nbk.cz)  
Bankovní spojení: ČS, a.s., č.ú.čtu 27-0504359359/800  
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: Ing. Jiří Kulhánek  
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiří Kulhánek  
Zastoupený ve věcech technických: Ing. Jiří Kulhánek  
Se sídlem Malé Valy 1642/1, Nymburk 288 02  
IČ: 498 59 161  
DIČ: CZ6703141929  
Telefon: 602211517  
E-mail: [kulhanek@jkprojekt.cz](mailto:kulhanek@jkprojekt.cz)  
Bankovní spojení: KB Nymburk, č.ú. 9189250257/0100  
(dále jen zhotovitel)

**II. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je zajištění výkonu autorského dozoru projektanta dle projektové dokumentace zpracované zhotovitelem Ing. Jiřím Kulhánkem, IČ:498 59 161, akce:

**„Výměna vnitřních instalací a stavební úpravy MŠ U pejska a kočičky,  
Karla Čapka 1968, Nymburk“**

v rozsahu obvyklém, odpovídajícím nárokům stavby.

Autorský dozor zahrnuje:

1. Účast na pravidelných kontrolních dnech stavby a dále na základě výslovného vyžádání objednatelem.
2. Účast na předání a převzetí díla.
3. Průběžná kontrola technicko-ekonomického, architektonického a výtvarného řešení zadávací projektové dokumentace s přihlédnutím k podmínkám stanoveným ve stavebním řízení.
4. Nutná koordinace potřebná pro plynulost stavby.
5. Posuzování návrhů zhotovitele stavby na odchylky a změny oproti zadávací projektové dokumentaci a účast při projednávání změn s objednatelem a zhotovitelem akce.
6. Sledování postupu realizace akce z technického hlediska.
7. Projektové řešení rozporů mezi zadávací projektovou dokumentací a skutečným stavem po odkrytí konstrukcí zhotovitelem akce. Potřebné projektové řešení těchto změn vyvolaných objednatelem bude provedeno za úhradu.
8. Projektové řešení závad v zadávací projektové dokumentaci vznesených objednatelem. Potřebné projektové řešení těchto závad bude provedeno bezplatně a neprodleně.

**III. Cena a platební podmínky**

1. Dohodnutá cena předmětu této objednávky bude činí (bez DPH):

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1.1 jízdné z místa sídla firmy na místo předmětu smlouvy                      | 0 Kč/km                      |
| 1.2 čas strávený na cestě   | 0 Kč/den                     |
| 1.3 čas pracovního úkonu  | 600,- Kč/hod. (neplátce DPH) |
| 1.4 další prokazatelné a nutné práce a výdaje předem dohodnuté s objednatelem | dle dohody                   |
- 1.5 Orientační počet hodin na provádění autorského dozoru se předpokládá takto:

**minimálně 32** hodin při výkonu 2 hod/týden  
32 hod. x 600,- = **19 200,-** Kč bez DPH (neplátce DPH)

**maximálně 40** hodin při výkonu 2,5 hod/týden  
40 hod. x 600,- = **24 000,-** Kč bez DPH (neplátce DPH)

2. Smluvní cena bude placena následovně:

2.1 průběžně budou, poskytovány měsíční platby dle skutečně provedeného AD, dle faktur vystavených zhotovitelem

2.2 splatnost faktur je 14 dnů od data doručení

#### **IV. Doba a místo plnění**

Termín zahájení:

po podpisu této smlouvy a zahájení akce

Termín plnění:

po dobu výstavby, max.4 měsíce od zahájení, autorský dozor je průběžný, účast na kontrolních dnech 1x týdně a v případě potřeby na základě výzvy do 3 dnů.

Místo plnění:

Karla Čapka 1968 (MŠ Pejsek a kočička)

#### **V. Smluvní pokuty**

Při prodlení zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení nebo neplnění smluvní povinnosti.

#### **VI. Provedení díla**

1. Při provádění AD postupuje zhotovitel samostatně v souladu se schválenou PD.
2. Objednatel a jím pověřené osoby poskytnou zhotoviteli veškerou součinnost nutnou pro realizaci předmětu této smlouvy.
3. Objednatel a jím pověřené osoby umožní zhotoviteli vstup do místa plnění výkonu autorského dozoru.

#### **VII. Všeobecná ustanovení**

1. Smluvní strany se zavazují reagovat vzájemně ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení na každé písemné sdělení smluvního partnera. Za písemné sdělení se považuje i e-mailové sdělení s potvrzením přijetí protistranou. Neodpovědí-li objednatel či zhotovitel ve stanovené lhůtě, znamená to souhlas s písemným sdělením.
2. Strany se dohodly řešit spory vzniklé při plnění této smlouvy přednostně smírnou cestou. Tam, kde vzájemné jednání nebude úspěšné, bude postupováno v souladu s platným českým právním řádem.
3. Případné další požadavky objednatele na zvýšení rozsahu nebo změnu prováděných prací dle předmětu díla této smlouvy, vícepráce a vzniklé vícenáklady nad rámec předmětu díla budou zhotovitelem provedeny, resp. fakturovány a objednatelem proplaceny nad rámec sjednané ceny jen tehdy, budou-li upraveny formou příslušného dodatku ke smlouvě a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
4. Pro závazkové vztahy platí příslušná ustanovení Nového občanského zákoníku, pro část autorskou Autorský zákon.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Tato smlouva nabývá platnosti připojením plnoprávných vlastnoručních podpisů zmocněných zástupců obou smluvních stran.
6. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.
7. Zhotovitel PD souhlasí se zveřejněním plného textu smlouvy na webových stránkách města Nymburk.

V Nymburce, dne .....2016

22. 09. 2016  
V Nymburce, dne .....2016



zhotovitel

**Ing. Jiří Kulháněk**

Projektová a stavební kancelář

Máje Váhy 1642, Nymburk 288 02

IČO: 498 59 161

tel.: 325 511 966, 602 211 517



objednatel

