

# Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

## SMLUVNÍ STRANY

### MĚSTO NYMBURK,

se sídlem Nám. Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk,  
které zastupuje Ing. Tomáš Mach, Ph.D, starosta města  
IČO: 00239500,  
(dále jen „Vypůjčitel“)

a

### ČESKÉ DRÁHY a.s.,

Se sídlem: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1  
Zapsaná ve veřejném rejstříku – obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
sp.zn. B 8039  
Zastoupená: Ing. Václavem Michajlukem, pověřeným řízením Regionální správy majetku  
Praha  
IČO: 70994226  
DIČ: CZ70994226  
(dále jen „Půjčitel“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle §2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění.

## Čl. I

### Předmět smlouvy

- 1) Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví pozemek p.č. 295/3 specifikovaný v příloze této smlouvy, k.ú. Nymburk, o výměře 1036 m<sup>2</sup>, zapsaný na LV 6316 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, pracoviště Nymburk (dále jen „**Předmět výpůjčky**“).
- 2) Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání předmět výpůjčky, tj. 595 m<sup>2</sup> z výše uvedeného pozemku v bodě 1), vypůjčitelu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po podání písemné výpovědi.
- 3) Vypůjčitel předmět výpůjčky dle čl. I odst. 1) tohoto článku přebírá od půjčitele při uzavření této smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
- 4) Obě smluvní strany potvrzují, že si předmět výpůjčky před jeho předáním vypůjčitelu k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání.

## Čl. II

### Účel výpůjčky

Účelem výpůjčky části výše uvedeného pozemku, pod Čl. I, odst. 2), je pravidelná údržba travní plochy kolem sochy sv. Vojtěcha, která je majetkem města, a udržování důstojného prostředí kolem této historické památky.

## Čl. III

### Práva a povinnosti vypůjčitele

- 1) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jako veřejnou zeleň přilehlou k pomníku sv. Vojtěcha. Je povinen vypůjčený pozemek udržovat, tj. zajišťovat na něm veškerou letní i zimní údržbu, bránit vzniku černých skládek a zajišťovat průběžný úklid plochy, chránit před poškozením či zničením. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití zapůjčeného pozemku ke sjednanému účelu, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.
- 2) Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v čl. I odst. 2) smlouvy, pokud zjistí, že vypůjčitel zapůjčený pozemek užívá v rozporu s účelem, který byl sjednán, nebo v rozporu se smlouvou.
- 3) Vypůjčitel má právo vrátit věc předčasně; kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže věc vrátit bez jeho souhlasu dříve než po uplynutí výpovědní lhůty.

## Čl. VI

### Zánik závazku

- 1) Nastanou-li okolnosti, které nemohl půjčitel při vzniku smlouvy rozumně předpokládat, může požadovat vrácení předmětu v přiměřené lhůtě. Půjčitel uhradí škodu, která vypůjčiteli z důvodu předčasného vrácení přímo vznikla do tří měsíců od okamžiku, kdy byl půjčitel vypůjčitelem k náhradě škody vyzván.
- 2) V případě ukončení smluvního vztahu je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky zpět půjčiteli. O vrácení předmětu výpůjčky sepíší obě strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků. Písemný protokol musí být podepsaný oběma smluvními stranami na jedné listině.

## Čl. V

### Závěrečná ustanovení

- 1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2) Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami na jedné listině.
- 3) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 4) Podpisem této smlouvy vypůjčitel prohlašuje, že byl půjčkitelem řádně poučen o tom, jak má věc užívat.

Tuto smlouvu schválila Rada města Nymburka dne... ..usnesením č. ....

Za vypůjčitele:

Za půjčitele:

V Nymburce dne .....

V Praze dne .....

\_\_\_\_\_  
Ing. Tomáš Mach, Ph.D  
starosta města

\_\_\_\_\_  
Ing. Václav Michajluk  
Pověřený řízením RSM Praha