

## **Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu č. S201200078**

uzavřené dne 7.3.2012 mezi:

**1) pronajímatelem**

**Město Nymburk, se sídlem Nymburk, Nám. Přemyslovců 163, Nymburk, IČ 00239500, zastoupené starostou Ing. Tomášem Machem,**

a

**2) nájemcem**

**LOUDA REALITY s.r.o., se sídlem Hellichova 795, Poděbrady, IČ 27242188, zastoupená jednatelem Pavlem Loudou,**

za účelem pronájmu části pozemkové parcely 246/3 ost.pl. v k.ú. Nymburk, ul. Velké Valy.

**Tímto dodatkem se účastníci smluvního vztahu dohodli na změně čl. II. Doba smluvního vztahu takto:**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to ode dne podpisu této smlouvy do dne odprodeje výše uvedeného pozemku pronajímatelem nájemci, tj. do dne vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Nymburk, nejdéle však na dobu do 31.12.2015 s tím, že současně s touto smlouvou o nájmu je uzavírána samostatná smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti beze změny.

Záměr změny podmínek pronájmu byl řádně zveřejněn na úřední desce. Změnu nájemní smlouvy schválila rada města dne 1.10.2014 usnesením č. 429.

V Nymburce, dne:

V Poděbradech, dne:

Pronajímatel :

Nájemce :

## **Dodatek č. 1 smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. S201200159**

uzavřené dne 4.4.2012 mezi:

**1) budoucím prodávajícím**

**Město Nymburk, se sídlem Nymburk, Nám. Přemyslovců 163, Nymburk, IČ 00239500, zastoupené starostou Ing. Tomášem Machem PhD.,**

a

**2) budoucím kupujícím**

**LOUDA REALITY s.r.o., se sídlem Hellichova 795, Poděbrady, IČ 27242188, zastoupená jednatelem Pavlem Loudou,**

za účelem budoucího prodeje části pozemkové parcely 246/3 ost.pl. v k.ú. Nymburk, ul. Velké Valy.

**Tímto dodatkem se účastníci smluvního vztahu dohodli na změně čl. II. smlouvy takto:**

V odstavci 2. a 4. se termín „do tří let“ nahrazuje termínem „do 31.12.2015“.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti beze změny.

Záměr změny podmínek budoucího prodeje byl zveřejněn na úřední desce. Změnu smlouvy s prodloužením termínu dokončení stavby polyfunkčního domu na části parcely 246/3 ost.pl. v k.ú. Nymburk do 31.12.2015 schválilo zastupitelstvo města dne 15.12.2014 usnesením č. 37.

V Nymburce, dne:

V Poděbradech, dne:

Budoucí prodávající:

Budoucí kupující: